

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA GERAL DO GANHA TEMPO - CENTRO

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:

Na execução da obra em epígrafe, ficarão a cargo da Contratada a limpeza do terreno, retirada de árvores, entulhos ou qualquer tipo de material ou vegetação que comprometa a execução da obra, bem como, o fornecimento de todo material, mão-de-obra, instalações provisórias, de água e luz, com seus respectivos consumos mensais, equipamentos, transportes interno e externo, cálculo de todos os elementos estruturais e locação da obra. A Contratada deverá apresentar sempre que solicitado, laudos técnicos de institutos especializados, provas de carga, rompimento de corpos de prova ou qualquer outra solicitação.

EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA:

A CONTRATADA se obriga a manter na obra todos os equipamentos de proteção individual “EPI” e de proteção coletiva “EPC” necessários à execução dos serviços, sendo estes em bom estado de conservação. Deverão ser observadas as normas pertinentes ao assunto, em especial as NR-08, NR-09, NR-16 e NR-18 do Ministério do Trabalho.

Poderá ser exigida pelo CONTRATANTE, de acordo com o porte da obra, a presença em tempo integral no canteiro de obras, de profissional especializado em segurança do trabalho e a formação da comissão interna de prevenção de acidentes CIPA, conforme a legislação que regula o assunto.

Serão utilizados todos os equipamentos classificados como EPI, tais como: capacetes plásticos, óculos contra impactos e respingos, luvas de raspa e de borracha, protetor auricular, botas, cintos de segurança, máscaras, respiradores, uniformes completos, além de outros que se fizerem indispensáveis.

Deverá ainda ser previsto no canteiro de obras a colocação de avisos e sinalização de riscos e perigos, de extintores de incêndio em locais estratégicos, mas de fácil visibilidade e com instruções claras.



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900

1. SERVIÇOS PRELIMINARES/EDIF

1.1 Limpeza do Terreno

Descrição: Consiste na remoção de todo o material vegetal, entulhos, lixo, etc., existente na área a ser construída, de forma a deixar o terreno limpo e apto para o início das obras.

Aplicação: A limpeza do terreno deve ser executada em todas as áreas onde haverá intervenção da obra, incluindo canteiro, áreas de fundação e acessos.

Recebimento: A limpeza será considerada recebida após a verificação visual de ausência de qualquer tipo de material indesejável na área, conforme aprovação da fiscalização.

1.2 Remoção de Entulho

Descrição: Compreende a retirada e transporte de entulhos e materiais inservíveis gerados durante a execução da obra para local apropriado, conforme legislação vigente.

Aplicação: Aplicável à remoção de resíduos de construção civil, terra, vegetação e outros materiais resultantes das etapas de demolição e construção.

Recebimento: O serviço será recebido mediante comprovação do descarte em local autorizado e verificação da limpeza da área de origem do entulho.

1.3 Movimento de Terra Mecanizada

Descrição: Engloba os serviços de corte, aterro e transporte de terra, executados com equipamentos mecânicos, visando adequar o perfil do terreno aos níveis do projeto.

Aplicação: Utilizado para nivelamento de grandes áreas, abertura de valas e cavas para fundações, e conformação de taludes.

Recebimento: A execução será recebida após a conferência dos níveis e cotas de projeto, compactação adequada e estabilidade dos taludes, com aprovação da fiscalização.

1.4 Aterro

Descrição: Consiste na deposição de material terroso ou granular em camadas sucessivas, com compactação adequada, para elevação de cotas ou preenchimento de vazios.

Aplicação: Empregado para regularização de subleito, formação de platôs, preenchimento de cavas de fundação e nivelamento de áreas.

Recebimento: O aterro será recebido após a verificação da granulometria do material, teor de umidade e grau de compactação, conforme especificações de projeto e normas técnicas.



1.5 Escavação Manual

Descrição: Execução de escavações de pequeno porte ou em locais de difícil acesso para máquinas, utilizando ferramentas manuais, para abertura de valas, cavas ou rebaixos.

Aplicação: Empregado para valas de tubulações, sapatas isoladas, blocos de fundação e ajustes finos de nivelamento.

Recebimento: A escavação será recebida após a conferência das dimensões, profundidade e alinhamento conforme projeto, e estabilidade das paredes da escavação.

1.6 Lastro de Concreto

Descrição: Camada de concreto magro, com baixa resistência, aplicada diretamente sobre o solo compactado ou base, com a função de regularizar a superfície e proteger a fundação ou piso.

Aplicação: Utilizado como base para pisos, contrapisos, sapatas e blocos de fundação, garantindo uma superfície nivelada e limpa para as etapas subsequentes.

Recebimento: O lastro será recebido após a verificação da espessura, nivelamento e cura adequada, sem fissuras ou desagregações superficiais.

1.7 Tapume Metálico

Descrição: Fechamento provisório da obra, executado com chapas metálicas, para delimitar o canteiro, garantir a segurança e impedir o acesso de pessoas não autorizadas.

Aplicação: Instalado no perímetro da obra, em conformidade com as normas de segurança e posturas municipais.

Recebimento: O tapume será recebido após a verificação de sua estabilidade, altura mínima, ausência de vãos e adequação às exigências de segurança e estética.

1.8 Tela para Proteção de Obras

Descrição: Tela de segurança, geralmente em polietileno, instalada em fachadas ou periferia de lajes para contenção de pequenos objetos e detritos, protegendo transeuntes e áreas adjacentes.

Aplicação: Utilizada em edifícios em construção ou reforma, em conformidade com as normas de segurança do trabalho (NR-18).

Recebimento: A tela será recebida após a verificação de sua correta fixação, integridade e cobertura total das áreas de risco, conforme exigências da fiscalização.

2. FUNDAÇÕES

2.1 Broca de Concreto

Descrição: Elemento de fundação profunda, moldado in loco, de pequeno diâmetro, executado por perfuração do solo e posterior concretagem, sem armadura ou com armadura leve.

Aplicação: Utilizada em solos de boa capacidade de suporte, para cargas moderadas, em substituição a sapatas ou blocos, ou em locais de difícil acesso.

Recebimento: A broca será recebida após a verificação da profundidade, diâmetro, prumo e qualidade do concreto, conforme projeto e ensaios de controle tecnológico.

2.2 Forma Comum de Tábuas de Pinus

Descrição: Estrutura provisória de madeira (tábuas de pinus), utilizada para moldar o concreto fresco, conferindo-lhe a forma e as dimensões desejadas.

Aplicação: Empregado em elementos estruturais como sapatas, vigas baldrame, pilares e lajes, onde a superfície de concreto não exige acabamento aparente de alta qualidade.

Recebimento: A forma será recebida após a conferência das dimensões, esquadro, prumo, nivelamento e estanqueidade, garantindo a resistência às pressões do concreto e a facilidade de desforma.

2.3 Armadura em Aço CA-50

Descrição: Barras de aço com nervuras, de alta resistência (CA-50), utilizadas para absorver os esforços de tração e cisalhamento em elementos de concreto armado.

Aplicação: Empregado em pilares, vigas, lajes, sapatas e blocos de fundação, conforme detalhamento estrutural do projeto.

Recebimento: A armadura será recebida após a verificação do diâmetro, espaçamento, cobrimento, dobramentos, emendas e posicionamento, conforme projeto e normas técnicas (NBR 6118).

2.4 Armadura em Aço CA-60 - Tela

Descrição: Tela soldada de fios de aço de alta resistência (CA-60), dispostos ortogonalmente e eletrosoldados, formando uma malha pré-fabricada.

Aplicação: Utilizada principalmente em lajes, pisos e paredes de concreto, para armadura de distribuição, combate a fissuração e reforço estrutural.

Recebimento: A tela será recebida após a verificação do tipo, diâmetro dos fios, espaçamento da malha, cobrimento e posicionamento, conforme projeto e normas técnicas.

2.5 Concreto FCK=20,0MPA

Descrição: Concreto com resistência característica à compressão de 20,0 MPa aos 28 dias, dosado e misturado em central ou na obra, com controle de qualidade.

Aplicação: Utilizado em elementos estruturais de fundação, como sapatas, blocos e vigas baldrame, e em estruturas de menor solicitação.

Recebimento: O concreto será recebido após a verificação do slump (abatimento), temperatura, lançamento, adensamento e cura, com ensaios de corpo de prova para comprovação da resistência.

3. ESTRUTURA

3.1 Forma Especial de Chapas Resinadas

Descrição: Estrutura provisória de chapas de madeira compensada resinada ou plastificada, utilizada para moldar o concreto fresco, conferindo-lhe a forma e as dimensões desejadas, com acabamento mais liso.

Aplicação: Empregado em elementos estruturais como pilares, vigas e lajes, onde a superfície de concreto aparente exige um acabamento de melhor qualidade.

Recebimento: A forma será recebida após a conferência das dimensões, esquadro, prumo, nivelamento e estanqueidade, garantindo a resistência às pressões do concreto e a facilidade de desforma, sem aderência excessiva.

3.2 Armadura em Aço CA-50

Descrição: Barras de aço com nervuras, de alta resistência (CA-50), utilizadas para absorver os esforços de tração e cisalhamento em elementos de concreto armado.

Aplicação: Empregado em pilares, vigas, lajes, sapatas e blocos de fundação, conforme detalhamento estrutural do projeto.

Recebimento: A armadura será recebida após a verificação do diâmetro, espaçamento, cobrimento, dobramentos, emendas e posicionamento, conforme projeto e normas técnicas (NBR 6118).

3.3 Concreto FCK = 25,0MPA

Descrição: Concreto com resistência característica à compressão de 25,0 MPa aos 28 dias, dosado em central, transportado e lançado com controle de qualidade rigoroso.

Aplicação: Utilizado em elementos estruturais de maior solicitação, como pilares, vigas e lajes de edifícios, conforme projeto estrutural.

Recebimento: O concreto será recebido após a verificação do slump (abatimento), temperatura, lançamento, adensamento e cura, com ensaios de corpo de prova para comprovação da resistência.

3.4 Bombeamento de Concreto

Descrição: Processo de transporte e lançamento do concreto fresco por meio de bombas e tubulações, permitindo atingir grandes alturas ou distâncias com agilidade.

Aplicação: Empregado em obras de médio e grande porte, ou em locais de difícil acesso para outros métodos de lançamento, otimizando o tempo de concretagem.

Recebimento: O serviço será recebido após a verificação da correta operação do equipamento, ausência de segregação do concreto, e lançamento uniforme e contínuo, conforme plano de concretagem.

4. VEDOS

4.1 Alvenaria em Blocos de Concreto Estrutural

Descrição: Execução de paredes com blocos de concreto estrutural, assentados com argamassa de cimento e areia, formando elementos resistentes que podem compor a estrutura da edificação.

Aplicação: Utilizada em paredes portantes ou de vedação, internas e externas, onde se exige alta resistência mecânica e bom desempenho termoacústico.

Recebimento: A alvenaria será recebida após a verificação do prumo, nível, esquadro, alinhamento, espessura das juntas e qualidade da argamassa, conforme projeto e normas técnicas.

4.2 Divisória de Acabamento Laminado Melamínico

Descrição: Sistema de divisória interna, composto por painéis de aglomerado ou MDF revestidos com laminado melamínico, fixados em estrutura metálica ou de madeira.

Aplicação: Utilizada em ambientes corporativos, escritórios e áreas de serviço, para criar compartimentação interna com rapidez e bom acabamento.

Recebimento: A divisória será recebida após a verificação do prumo, nível, alinhamento, fixação, acabamento das junções e integridade dos painéis, sem riscos ou danos.

4.3 Parede Tipo Drywall

Descrição: Sistema de parede interna não estrutural, composto por chapas de gesso acartonado fixadas em estrutura de perfis metálicos galvanizados, com ou sem isolamento termoacústico.

Aplicação: Empregado em ambientes internos para compartimentação, forros e revestimentos, oferecendo rapidez na montagem, leveza e versatilidade.

Recebimento: A parede será recebida após a verificação do prumo, nível, esquadro, alinhamento, fixação das chapas, tratamento das juntas e acabamento superficial, pronta para pintura ou revestimento.

4.4 Divisória Sanitária Padrão Neocon ou Similar

Descrição: Sistema de divisória específica para sanitários, geralmente em laminado melamínico de alta pressão (TS) ou material similar resistente à umidade, com ferragens e acessórios próprios.

Aplicação: Utilizada para compartimentação de boxes em banheiros coletivos, vestiários e lavabos, garantindo privacidade e durabilidade em ambientes úmidos.

Recebimento: A divisória será recebida após a verificação do prumo, nível, alinhamento, fixação, funcionamento das portas, integridade dos painéis e acabamento das ferragens, sem folgas excessivas.

5. IMPERMEABILIZAÇÃO

5.1 Manta Asfáltica

Descrição: Material impermeabilizante pré-fabricado, composto por asfalto modificado com polímeros e estruturante, aplicado a quente ou a frio, formando uma barreira contínua contra a água.

Aplicação: Utilizada em lajes de cobertura, jardineiras, floreiras, áreas molhadas (banheiros, cozinhas), reservatórios e baldrames, para proteção contra infiltrações.

Recebimento: A manta será recebida após a verificação da limpeza da superfície, caimento, sobreposições, aderência, ausência de bolhas, rasgos ou furos, e teste de estanqueidade.

5.2 Mastique Elástico

Descrição: Material selante de base polimérica (poliuretano, acrílico, silicone), com alta elasticidade e aderência, utilizado para vedar juntas de dilatação e fissuras.

Aplicação: Empregado em juntas de movimentação em lajes, pisos, fachadas, caixilhos e elementos pré-moldados, prevenindo a entrada de água e protegendo as estruturas.

Recebimento: O mastique será recebido após a verificação da limpeza da junta, aplicação uniforme, aderência às bordas, ausência de bolhas e formação de pele, garantindo a flexibilidade e estanqueidade.



6. COBERTURA

6.1 Estrutura Metálica para Cobertura

Descrição: Conjunto de perfis metálicos (vigas, terças, tesouras) interligados, formando o esqueleto de suporte para o telhado, dimensionado para resistir às cargas permanentes e variáveis.

Aplicação: Utilizada em coberturas de grandes vãos, galpões, edifícios industriais e comerciais, oferecendo leveza, rapidez na montagem e flexibilidade arquitetônica.

Recebimento: A estrutura será recebida após a verificação do prumo, nível, alinhamento, esquadro, qualidade das soldas ou parafusos, pintura de proteção e conformidade com o projeto estrutural.

6.2 Montagem de Estrutura Metálica

Descrição: Processo de união e posicionamento dos elementos pré-fabricados da estrutura metálica no local da obra, utilizando equipamentos de içamento e mão de obra especializada.

Aplicação: Executada após a conclusão das fundações e estruturas de apoio, seguindo rigorosamente o plano de montagem e as normas de segurança.

Recebimento: A montagem será recebida após a verificação da correta fixação de todos os elementos, alinhamento final, ausência de deformações e conformidade com as tolerâncias de projeto.

6.3 Telha Trapezoidal em Aço Galvanizado

Descrição: Telha metálica com perfil trapezoidal, fabricada em aço galvanizado, que oferece resistência à corrosão e boa capacidade de escoamento de água.

Aplicação: Utilizada em coberturas de edificações industriais, comerciais e residenciais, em telhados com inclinação mínima, proporcionando leveza e durabilidade.

Recebimento: A telha será recebida após a verificação da espessura, galvanização, ausência de amassados, riscos ou furos, correto posicionamento, sobreposições e fixação, conforme projeto.

6.4 Telha Trapezoidal Dupla com Miolo Poliuretano

Descrição: Telha metálica tipo sanduíche, composta por duas chapas de aço (galvanizado ou pré-pintado) com um núcleo isolante de poliuretano expandido, oferecendo isolamento térmico e acústico.

Aplicação: Empregado em coberturas onde se exige controle de temperatura e redução de ruídos, como em galpões, indústrias, escolas e hospitais.

Recebimento: A telha será recebida após a verificação da integridade das chapas, espessura do isolamento, ausência de danos, correto posicionamento, sobreposições e fixação, conforme projeto.

6.5 Telhas em Policarbonato Alveolar

Descrição: Telha translúcida fabricada em policarbonato, com estrutura alveolar (células internas), que proporciona leveza, resistência a impactos e transmissão de luz natural.

Aplicação: Utilizada em coberturas de áreas que necessitam de iluminação natural, como claraboias, domos, passarelas e áreas de lazer, complementando telhados opacos.

Recebimento: A telha será recebida após a verificação da espessura, proteção UV, ausência de riscos ou trincas, correto posicionamento, vedação das juntas e fixação, conforme projeto.

6.6 Cumeeira de Alumínio

Descrição: Peça de acabamento e vedação, fabricada em chapa de alumínio, instalada na linha de encontro de duas águas do telhado, protegendo contra a entrada de água.

Aplicação: Utilizada em telhados de telhas metálicas ou de outros materiais, garantindo a estanqueidade na parte mais alta da cobertura.

Recebimento: A cumeeira será recebida após a verificação do material, espessura, ausência de amassados, correto posicionamento, fixação e vedação das emendas, conforme projeto.

6.7 Retirada de Telhas

Descrição: Remoção cuidadosa das telhas existentes na cobertura, com descarte adequado ou armazenamento para reutilização, conforme especificado.

Aplicação: Executada em reformas de telhados, para substituição de telhas danificadas, alteração de inclinação ou troca completa do sistema de cobertura.

Recebimento: O serviço será recebido após a verificação da remoção completa das telhas, sem danos à estrutura de apoio, e descarte ou armazenamento conforme plano de obra.

7. ESQUADRIAS DE MADEIRA

7.1 Porta Lisa Comum/Encabeçada

Descrição: Folha de porta em madeira, com superfície lisa, podendo ser do tipo comum (sarrafeada) ou encabeçada (com reforço nas bordas), pronta para receber acabamento.

Aplicação: Utilizada em ambientes internos, como portas de acesso a salas, quartos e banheiros, em edificações residenciais e comerciais.

Recebimento: A porta será recebida após a verificação das dimensões, esquadro, planicidade, ausência de empenamentos, rachaduras ou defeitos na superfície, e compatibilidade com o batente.

7.2 Batente de Madeira

Descrição: Peça de madeira fixada no vão da parede, que serve de marco para a folha da porta, onde são instaladas as dobradiças e a fechadura.

Aplicação: Utilizado em conjunto com portas de madeira, para acabamento do vão e suporte da folha, garantindo o correto funcionamento da esquadria.

Recebimento: O batente será recebido após a verificação das dimensões, esquadro, prumo, nível, fixação, ausência de empenamentos ou rachaduras, e compatibilidade com a folha da porta.

7.3 Fechadura Tipo Gorge

Descrição: Mecanismo de travamento para portas, com chave tipo gorge, que oferece segurança e funcionalidade, composto por caixa, lingueta, trinco e cilindro.

Aplicação: Instalada em portas internas, como quartos e banheiros, onde se exige privacidade e controle de acesso.

Recebimento: A fechadura será recebida após a verificação do funcionamento suave do mecanismo, travamento eficaz, ausência de folgas, e compatibilidade com a porta e o batente.

7.4 Retirada de Folhas de Porta

Descrição: Remoção das folhas de portas existentes, com descarte adequado ou armazenamento para reutilização, conforme especificado.

Aplicação: Executada em reformas, para substituição de portas danificadas, alteração de layout ou modernização dos ambientes.

Recebimento: O serviço será recebido após a verificação da remoção completa das folhas, sem danos aos batentes ou paredes adjacentes, e descarte ou armazenamento conforme plano de obra.

7.5 Guarnição ou Moldura de Madeira

Descrição: Peça de acabamento em madeira, instalada ao redor do batente da porta, cobrindo a junção entre o batente e a parede, conferindo um acabamento estético.

Aplicação: Utilizada em portas e janelas de madeira, para arremate do vão, ocultando imperfeições e proporcionando um visual mais elegante.

Recebimento: A guarnição será recebida após a verificação do material, dimensões, ausência de empenamentos ou rachaduras, correto corte em esquadria, fixação e acabamento superficial.

8. ESQUADRIAS METÁLICAS/PVC

8.1 Tela Mosquiteiro

Descrição: Tela fina de malha apertada, geralmente em fibra de vidro ou nylon, instalada em caixilhos de janelas ou portas para impedir a entrada de insetos, permitindo a ventilação.

Aplicação: Utilizada em ambientes residenciais e comerciais, especialmente em regiões com alta incidência de insetos, para conforto e higiene.

Recebimento: A tela será recebida após a verificação da integridade da malha, ausência de furos ou rasgos, correto encaixe no caixilho, e funcionamento suave em sistemas deslizantes ou removíveis.

8.2 Revisão de Caixilhos

Descrição: Inspeção e reparo de caixilhos existentes (metálicos ou PVC), incluindo ajuste de ferragens, substituição de borrachas de vedação, lubrificação e pequenos reparos estruturais.

Aplicação: Executada em reformas, para prolongar a vida útil das esquadrias, melhorar o desempenho de vedação e funcionamento, e evitar a necessidade de substituição completa.

Recebimento: O serviço será recebido após a verificação do correto funcionamento dos caixilhos, vedação eficaz, ausência de ruídos, e integridade estrutural, conforme aprovação da fiscalização.

8.3 Retirada de Esquadrias Metálicas

Descrição: Remoção de esquadrias metálicas existentes (janelas, portas, grades), com descarte adequado ou armazenamento para reutilização, conforme especificado.

Aplicação: Executada em reformas, para substituição de esquadrias danificadas, alteração de layout ou modernização dos ambientes.

Recebimento: O serviço será recebido após a verificação da remoção completa das esquadrias, sem danos às paredes adjacentes, e descarte ou armazenamento conforme plano de obra.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

9.1 Revisão nas Instalações Elétricas

Descrição: Inspeção completa do sistema elétrico existente, incluindo quadros de distribuição, fiação, tomadas, interruptores e luminárias, com identificação e correção de não conformidades.

Aplicação: Executada em reformas, para adequação às normas de segurança (NBR 5410), aumento de carga, correção de falhas e modernização do sistema elétrico.

Recebimento: O serviço será recebido após a verificação do correto funcionamento de todos os circuitos, medição de isolamento, aterramento, ausência de sobrecargas e emissão de laudo técnico, se aplicável.

9.2 Sistema de Ar Condicionado

Descrição: Instalação ou revisão de sistema de climatização (ar condicionado), incluindo unidades evaporadoras, condensadoras, tubulações de gás refrigerante, drenos e infraestrutura elétrica dedicada.

Aplicação: Proporciona conforto térmico em ambientes internos, com controle de temperatura e umidade, essencial em escritórios, salas de reunião e áreas de atendimento.

Recebimento: O sistema será recebido após a verificação do correto funcionamento, capacidade de refrigeração/aquecimento, ausência de vazamentos, nível de ruído e conformidade com o projeto de climatização.

10. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA

10.1 Extintores (CO2, Água, Pó Químico)

Descrição: Fornecimento e instalação de extintores de incêndio portáteis, dos tipos CO2, Água Pressurizada e Pó Químico, conforme a classe de incêndio e o risco do ambiente.

Aplicação: Equipamento de segurança essencial para o combate a princípios de incêndio, distribuídos estrategicamente na edificação conforme projeto de segurança contra incêndio.

Recebimento: Os extintores serão recebidos após a verificação do tipo, capacidade, data de validade, lacre, manômetro, sinalização e correto posicionamento, conforme normas do Corpo de Bombeiros.

10.2 Seta para Hidrante

Descrição: Placa de sinalização indicativa, com seta direcional, utilizada para orientar a localização dos hidrantes e equipamentos de combate a incêndio.

Aplicação: Instalada em pontos estratégicos da edificação, garantindo a rápida identificação e acesso aos equipamentos de segurança em caso de emergência.

Recebimento: A seta será recebida após a verificação do material, dimensões, visibilidade, correto posicionamento e conformidade com as normas de sinalização de segurança.

10.3 Calha em Chapa de Aço Galvanizado

Descrição: Elemento de captação de águas pluviais, fabricado em chapa de aço galvanizado dobrada, instalada no beiral do telhado para direcionar a água para os condutores.

Aplicação: Utilizada em coberturas para coletar e conduzir a água da chuva, protegendo as fachadas e o entorno da edificação contra escorrimento e erosão.

Recebimento: A calha será recebida após a verificação do material, espessura, inclinação, ausência de vazamentos, correto encaixe nas emendas e fixação, conforme projeto.

10.4 Rufo em Chapa de Aço Galvanizado

Descrição: Peça de vedação, fabricada em chapa de aço galvanizado dobrada, instalada em encontros de telhados com paredes ou platibandas, para impedir a infiltração de água.

Aplicação: Utilizado em pontos críticos da cobertura, garantindo a estanqueidade e protegendo a estrutura contra a umidade.

Recebimento: O rufo será recebido após a verificação do material, espessura, ausência de vazamentos, correto posicionamento, fixação e vedação das emendas, conforme projeto.

10.5 Canaleta de Alvenaria

Descrição: Estrutura linear de alvenaria (blocos ou tijolos) revestida, com fundo em concreto ou argamassa, utilizada para coletar e conduzir águas superficiais.

Aplicação: Empregado em pátios, estacionamentos, calçadas e áreas de serviço, para drenagem de águas pluviais, evitando empoçamentos e escoamento descontrolado.

Recebimento: A canaleta será recebida após a verificação das dimensões, inclinação, revestimento interno, ausência de fissuras, e capacidade de escoamento, conforme projeto.

10.6 Condutor em Tubo de PVC

Descrição: Tubulação vertical ou inclinada, fabricada em PVC, utilizada para conduzir as águas pluviais das calhas ou telhados até o sistema de drenagem superficial ou subterrâneo.

Aplicação: Instalado em fachadas ou embutido em paredes, para escoamento eficiente das águas da chuva, protegendo a edificação e o terreno.

Recebimento: O condutor será recebido após a verificação do diâmetro, prumo, fixação, ausência de vazamentos nas juntas, e conexão adequada com calhas e sistema de drenagem.

10.7 Grelha Hemisférica

Descrição: Dispositivo de captação de água, em formato hemisférico, geralmente em PVC ou ferro fundido, instalado em ralos e caixas de inspeção para reter detritos e folhas.

Aplicação: Utilizada em sistemas de drenagem de águas pluviais, em lajes, terraços e áreas externas, prevenindo o entupimento das tubulações.

Recebimento: A grelha será recebida após a verificação do material, dimensões, encaixe perfeito no ralo ou caixa, e capacidade de retenção de sólidos, sem obstruir o fluxo de água.

10.8 Dispenser de Sabão

Descrição: Aparelho para dispensar sabonete líquido, geralmente fixado na parede, com reservatório recarregável e mecanismo de acionamento manual ou automático.

Aplicação: Instalado em banheiros, lavabos e áreas de higiene, para uso coletivo, promovendo a higiene das mãos de forma prática e econômica.

Recebimento: O dispenser será recebido após a verificação do material, fixação, funcionamento do mecanismo, ausência de vazamentos e capacidade do reservatório.

10.9 Dispenser Papel Toalha

Descrição: Aparelho para dispensar papel toalha em rolo ou interfolhado, geralmente fixado na parede, com mecanismo que libera as folhas individualmente.

Aplicação: Instalado em banheiros, lavabos e áreas de higiene, para uso coletivo, promovendo a secagem das mãos de forma higiênica e controlada.

Recebimento: O dispenser será recebido após a verificação do material, fixação, funcionamento do mecanismo de liberação, ausência de travamentos e capacidade de armazenamento de papel.

11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Sempre que for solicitado, a Contratada deverá apresentar os ensaios de solo. Para quaisquer outros detalhes não especificados neste memorial, a licitante deverá consultar plantas e planilhas, que são partes integrantes deste, prevalecendo ainda, onde se enquadrar, as “especificações de materiais, serviços e instruções de execução” da PMSP, e as Normas Técnicas da ABNT e ABCP. No caso de persistirem dúvidas, a mesma poderá entrar em contato com a Secretaria de Obras desta Prefeitura para melhores esclarecimentos.

Anderson Cardoso Rocha
Matrícula 18069



Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F681005B028CB37EC8A0CBA56

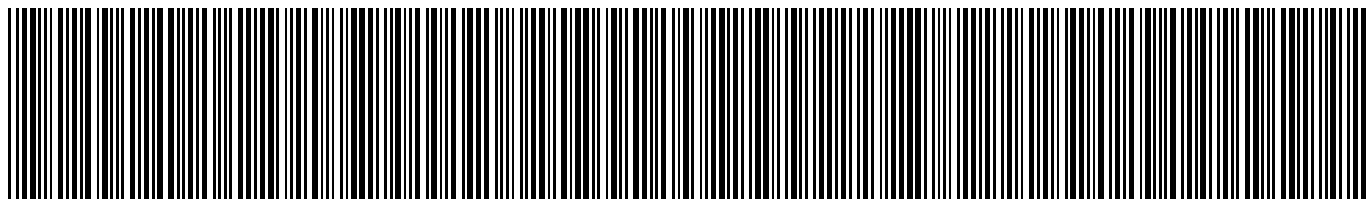
O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **ANDERSON CARDOSO ROCHA** registrado sob a matrícula **018069** na data 17/03/2026 14:47:37 na Fase **MEMORIAL DESCRITIVO**.

Arquivo: REQ. 3189_2026.pdf

Tipo de Documento: Memorial Descritivo

HASH DO DOCUMENTO

4946E0C5-1DD3-4A02-BA7B-C7B47D9DB001





Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F681005B028CB37EC8A0CBA56

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **ANDERSON CARDOSO ROCHA** registrado sob a matrícula **018069** na data 17/03/2026 14:47:37 na Fase **MEMORIAL DESCRITIVO**.

Arquivo: REQ. 3189_2026.pdf

Tipo de Documento: Memorial Descritivo

HASH DO DOCUMENTO

580820D5-6EDB-4BC5-94D6-6D6EE8A696BA